

A modern, minimalist living and dining area. In the foreground, a large, light-colored modular sofa sits on a patterned rug. A black coffee table is positioned in front of it. In the background, a dining table with four chairs is set up. Large windows provide a view of the city. The room is lit by natural light and modern pendant lights.

VISTA MARE  
QUADRILOCALE CON  
BALCONE

immobiliare  
SANTALFIDE

# VISTA MARE QUADRILOCALE CON BALCONE

608.000 €

---

*Vista Mare Quadrilocale con Balcone.*

*Palazzo Kemar è una signorile residenza , che rende visibile un'idea ispiratrice: progettare un'abitazione splendida, con un'architettura classica, che accoglie appartamenti con tagli moderni ...*

---

608.000 € | 101 mq | 4 locali | 2 bagni

 *i m m o b i l i a r e*  
**SANTALFREDO**

Telefono: 039 690 81 37 - Email: [info@immobiliariesantalfredo.it](mailto:info@immobiliariesantalfredo.it)



immobiliare  
SANT'EREDO

## VISTA MARE QUADRILOCALE CON BALCONE

*... e funzionali.*

*In Palazzo Kemar, nulla è lasciato al caso, tutto è predisposto per rendere unico questo immobile, in aggiunta ...*

---

*Golfo del Tigullio Borgo di Cavi,  
appartamento Quadrilocale con vista Mare in  
vendita.*

---

*... all'utilizzo delle più recenti tecnologie costruttive.*

*All' interno di questo nuovo edificio, al piano terzo, si  
colloca ...*

**is** immobiliare  
**SANTALFREDO**

Telefono: 039 690 81 37 - Email: [info@immobiliariesantalfredo.it](mailto:info@immobiliariesantalfredo.it)





# DESCRIZIONE

*... questa proposta, un appartamento Quadrilocale con spazi ampi e nell'insieme molto accogliente.*

## L'APPARTAMENTO

*L'ottima tripla esposizione, permette un'eccellente luminosità naturale, sia nella spaziosa zona giorno, che nelle altre stanze.*

*Mq 101 ottimamente ...*

---

*Immobiliare Santalfredo può consigliarti i passi migliori per concretizzare l'acquisto o la vendita di un immobile, guidandoti nel tuo investimento immobiliare in modo attento ed produttivo.*

---

*... progettati. Cucina e soggiorno con balcone, tre camere da letto e due servizi. Il balcone presente nell'area living, è esposto a sud.*

*Se lo desidera, in questa fase, possiamo personalizzare il suo nuovo appartamento, in base alle specifiche necessità.*

**DAL BALCONE DI PALAZZO KEMAR**



# DETTAGLI AGGIUNTIVI

608.000 € | 101 mq | 4 locali | 2 bagni

- Anno di costruzione | 2023
- Condizione immobile | Nuova Costruzione
- Liguria
- Piano | 3
- Totale piani edificio | 4
- Numero locali | 4
- Camere da letto | 3
- Esposizione | Sud, Ovest, Nord
- Tipo riscaldamento | Centralizzato
- Climatizzazione | Si
- Allarme | Si
- Ascensore | Si
- Classe energetica | A4 18,06

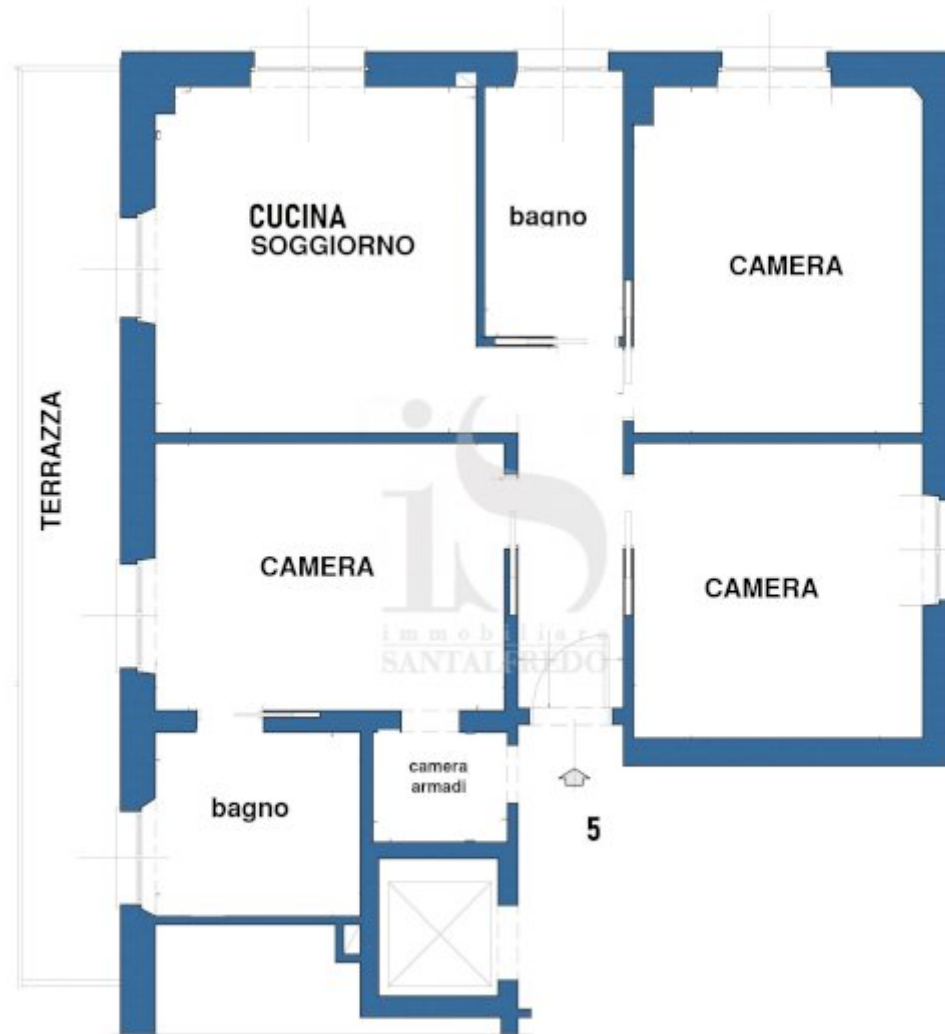


Telefono: 039 690 81 37 - Email: [info@immobiliariesantalfredo.it](mailto:info@immobiliariesantalfredo.it)

# GALLERIA IMMAGINI



# PLANIMETRIA





Immobiliare Santalfredo  
Via Remo Brambilla, 7  
20863 Concorezzo (MB)

Telefono: 039 690 81 37

Email: [info@immobiliariesantalfredo.it](mailto:info@immobiliariesantalfredo.it)

Sito Web: <https://www.immobiliariesantalfredo.it>